

OVERLASTCONVENANT

Onderhavig convenant heeft als doel een evenwicht te vinden tussen enerzijds het ondernemerschap, in bijzonder het uitbaten van een drankgelegenheid en anderzijds het garanderen van een kwalitatieve leef- en woonomgeving rondom deze inrichting.

Dit convenant wordt afgesloten tussen de burgemeester van de gemeente Kuurne of zijn gemachtigde van de politiezone Vlas en de uitbater(s) van een drankgelegenheid of een inrichting waar het publiek eetwaren kan verbruiken, hierna de exploitanten genoemd.

Het ondertekenen van onderhavig convenant verleent de exploitanten van inrichtingen die niet zijn ingedeeld in rubriek 32.1 van bijlage 1 bij Titel I van het Vlarem (de indelingslijst) een permanente afwijking op het verbod in artikel 181 van de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne. Deze afwijking houdt in dat er een sluitingsuur geldt van 3 uur tot 7 uur behalve op zon- en feestdagen.

Het ondertekenen van onderhavig convenant door exploitanten van inrichtingen die wel zijn ingedeeld in rubriek 32.1 van bijlage 1 bij Titel I van het Vlarem (de indelingslijst) verandert niets aan het sluitingsuur zoals beschreven in Art. 5.32.2.2.§2 Vlarem II of zoals bepaald in de bijzondere voorwaarden opgenomen in de aktename van de melding of in de vergunning.

Deze voortdurende afwijking voor inrichtingen die niet zijn ingedeeld in rubriek 32.1 van bijlage 1 bij Titel I van het Vlarem (de indelingslijst) is een blijk van vertrouwen van het gemeentebestuur in de exploitanten.

De exploitanten verbinden zich ertoe het convenant nauwgezet na te leven.

Engagementen van de exploitanten:

1. De zorg voor goed nabuurschap.

1.1. De exploitanten zorgen ervoor dat hun uitbating geen overlast genereert voor de burens.

1.2. De exploitanten sensibiliseren hun klanten om respect te betonen voor andermans eigendommen in de buurt.

1.3. De exploitanten sensibiliseren hun klanten om hun fietsen en bromfietsen te plaatsen in de daartoe bestemde stallingen.

Als dergelijke stallingen niet voorhanden zijn in de nabije omgeving worden de fietsen en bromfietsen geplaatst voor hun inrichting mits de doorgang op het voetpad vrij blijft. (Minstens 1,5 m indien het voetpad die minimale breedte heeft).

1.4. De exploitanten waken er over dat sociaal en strafrechtelijk onaanvaardbaar gedrag in en buiten hun inrichting wordt vermeden.

1.5. De exploitanten dragen de algemene boodschap uit dat een uitgaansgelegenheid, met al zijn leuke kanten, enkel kan blijven voortbestaan wanneer iedereen het nodige respect opbrengt voor de buurt en de omwonenden.

2. Inzake het alcohol- en drugsbeleid

2.1. De exploitant houdt zich strikt aan de voorschriften zoals de regelgeving over het aanbieden en schenken van alcoholische dranken o.a.:

- het verbod om alcoholische dranken te schenken aan personen onder de 16 jaar;

- het verbod om sterke drank te schenken of aan te bieden aan personen onder de 18 jaar;

- het verbod om alcoholische dranken te schenken aan personen die reeds in een toestand van kennelijke dronkenschap verkeren.

2.2. In het kader van de strijd tegen de verkeersongevallen voeren de exploitanten een ontradingsbeleid t.a.v. onder invloed verkerende chauffeurs.

2.3. Bij vaststelling of vermoedens van het bezit, gebruik of verhandelen van drugs binnen of in de onmiddellijke omgeving van de inrichting verwittigt de exploitant onmiddellijk de politiediensten.

3. Inzake de geluidsoverlast

3.1. De exploitanten nemen de nodige stappen ten einde in regel te zijn met de Vlaamse milieureglementering (Vlarem) inzake de geluidsnormen voor muziekactiviteiten. Concreet betekent dit - naargelang de soort muziekactiviteiten en het maximale geluidsniveau - een officiële melding met als gevolg dat de inrichting ingedeeld wordt in klasse 3 of een aanvraag voor een milieuvergunning klasse 2 bij de gemeente Kuurne, milieudienst. Ofwel wordt conform de geldende geluidsnormering een toelating aangevraagd bij het gemeentebestuur voor eenmalige muziekactiviteiten. Uiteraard worden de eventuele flankerende maatregelen die moeten worden genomen ook uitgevoerd.

3.2. De exploitanten nemen de nodige maatregelen om geluidsoverlast, afkomstig van geluidsinstallaties en/of livemuziek, in hun inrichting te voorkomen. Bij vaststelling van overtreding(en) hierop door de politie of de toezichthouder van de politiezone of de gemeente kan de burgemeester, zonder afbreuk te doen aan de hogere wetgeving inzake geluidsnormen, artikel 12 van de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne laten toepassen waarvan de tekst luidt als volgt:

"Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en/of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door de burgemeester opgelegd, kan de burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de milieu-ambtenaar:

1° de stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;

2° het verzegelen van de geluidsinstallatie of de onmiddellijke sluiting van de inrichting opleggen. De opheffing van, de verzegeling en de sluiting van de inrichting, kan afhankelijk gemaakt worden van de uitvoering van de nodige aanpassing- en isolatiewerken;

3° de bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;

- 4° de openbare inrichting doen ontruimen;
- 5° de veroorzaker(s) van de hinder van de plaats laten verwijderen;
- 6° de eventueel verleende machtiging laten intrekken."

3.3. Wanneer er muziek wordt gespeeld in de inrichting, gebeurt dit altijd met gesloten ramen en deuren. Indien er geen muziek wordt gespeeld, worden ramen en deuren gesloten vanaf 22.00 uur.

3.4. De exploitanten plaatsen noch luidsprekers noch tapinstallaties op hun terras en richten geen luidsprekers naar buiten tenzij ze hiervoor de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming krijgen van het gemeentebestuur. Die toestemming bevindt zich in de inrichting en kan op verzoek van de politie onmiddellijk voorgelegd worden.

Bij politionele vaststelling van overtreding(en) hierop kan de burgemeester artikel 12 van de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne, laten toepassen.

3.5. De uitbater maant luidruchtige klanten aan de openbare orde en de rust van de omwonenden te respecteren.

4. Inzake de netheid en de reiniging van de omgeving.

4.1. De exploitanten engageren zich om het zwerfvuil en ander afval die het gevolg is van het bestaan en uitbaten van hun inrichting op te ruimen. Zij zorgen ervoor dat hun voorgevel, het aanpalend openbaar domein en de portalen in de onmiddellijke buurt doorlopend opgeruimd blijven.

Dienaangaande worden zij gewezen op de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne, in het bijzonder de artikelen 72 en 90 luidend als volgt:

- art. 72 "Het is verboden op en langs de openbare weg en zijn aanhorigheden bevuilende en/of verontreinigende materialen of vloeistoffen te storten of te gooien die schade kunnen berokkenen aan de openbare veiligheid, de hygiëne of de kwaliteit van het leefmilieu".

- art. 90: "Straatkorven zijn enkel bestemd voor het occasioneel afval afkomstig van voorbijgangers zoals papier, snoepverpakkingen, vruchtenschillen, dozen, blikjes,..."

4.2. De exploitanten zien erop toe dat hun klanten geen glazen of drank meenemen buiten de inrichting of het bijbehorend terras komen.

4.3. Bij niet-gebruik worden de terrastafels en -stoelen door de exploitanten op een private locatie opgeborgen. Ze mogen geenszins op het openbaar domein (voetpaden of rijweg) opgeslagen worden.

4.4. De exploitanten voorzien in voldoende en regelmatig gereinigd sanitair.

4.5. Bij het vaststellen van vandalisme in de omgeving van de inrichting wordt door de exploitant de politie hiervan onmiddellijk op de hoogte gebracht.

5. Inzake de communicatie met de politiezone Vlas

5.1. De exploitanten en hun personeel stellen zich positief op ten opzichte van de leden van de politiezone Vlas en werken volledig mee bij tussenkomsten n.a.v. meldingen of klachten.

5.2. De exploitanten verstrekken de politiezone Vlas alle informatie die nodig is voor het handhaven van het toezicht en het contacteren van de exploitanten. Zij stellen de politiezone Vlas (rec.mifin@pzzvlas.be) in kennis van elke wijziging van die informatie.

Slotbepalingen

Overeenkomstig artikel 182bis van de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne kan de burgemeester deze permanente afwijking op het verbod van artikel 181 intrekken indien dit convenant niet wordt nageleefd.

Dit convenant sluit evenmin uit dat bij inbreuken op de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne en of hogere regelgeving de nodige vaststellingen zullen gebeuren door de politie of door andere bevoegde ambtenaren. Afhankelijk van de soort inbreuk wordt daar hetzij door de burgemeester, hetzij door de sanctionerende ambtenaar, hetzij door de Procureur des Konings het nodige gevolg aan gegeven.

De ondergetekende, ,
geboren te op ,
wonende te
.....,

uitbater van
..... ;
Met ondernemingsnummer
.....
Referentie van de aktenaam van de melding klasse 3 of de
milieuvergunning:.....;

1. verklaart zich akkoord met de engagementen opgenomen in dit convenant.
2. zal de nodige maatregelen nemen om aan alle bepalingen van de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne en dit convenant te voldoen.
3. neemt kennis dat hij door ondertekening van dit convenant een permanente afwijking van het verbod in art. 181 van de algemene politieverordening van de gemeente Kuurne bekomt indien de openbare inrichting niet is ingedeeld in rubriek 32.1 van bijlage 1 bij Titel I van het Vlarem (de indelingslijst).
4. Krijgt kennis van de bepalingen inzake het overlastconvenant in het APV.

Te op

De uitbater

De burgemeester of zijn gemachtigde